

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



Kèm theo giấy chứng nhận này có trang bổ sung số 01

53-60
T
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà Dương Thị Ánh Tuyết → Bà Thị Thủy Tuyết

Năm sinh: 1967, CMND số: 281170875

Địa chỉ thường trú: Tổ 2, khu phố An Thành, phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

CR 616826

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 685, tờ bản đồ số: 14
- b) Địa chỉ: phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương
- c) Diện tích: 528,8m², (bằng chữ: Năm trăm hai mươi tám phẩy tám mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 160m², đất trồng cây lâu năm 368,8m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 7/2064
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 160m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 368,8m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không.



Bình Dương, ngày 22 tháng 7 năm 2019
 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG
 TU. GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THỊ XÃ TÂN UYÊN



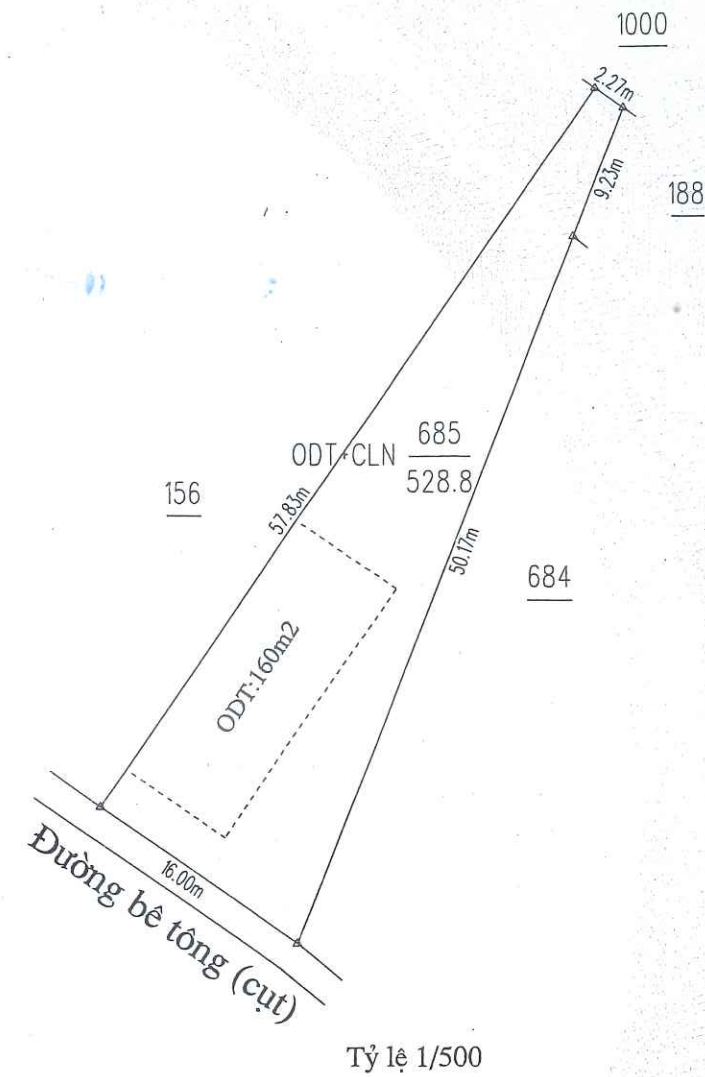
Nguyễn Thị Tuyết



Số vào sổ cấp GCN: CS08207

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

(Sơ đồ thừa đất được thể hiện trên cơ sở GCN số CK 271361, không đo đạc thực tế)



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thùy Duyên, sinh năm: 1995, CMND số: 245325175, địa chỉ thường trú: thôn Quảng Thọ, xã Đạo Nghĩa, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông; theo hồ sơ số 006790.CN.003	 Võ Phi Hải

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN



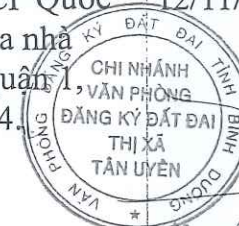
Thửa đất số: 685

Tờ bản đồ số: 14

Số phát hành GCN: CR 616826

Số vào sổ cấp giấy: CS08207



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, Số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1 thành phố Hồ Chí Minh, theo hồ sơ số 006790.TC.001</p>	<p>29/7/2019 Phó Giám đốc <i>Nguyễn Thị Thanh Thúy</i></p> 
<p>Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 29/7/2019, theo hồ sơ số 006790.XC.002.</p> <div data-bbox="542 907 1021 1131" style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH</p> <p style="text-align: center; color: red;">Số chứng thực: 3241197 Nguyên số: SCT/BS</p> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Ngày: 10-07-2024</p> </div>	<p>29/10/2020 Phó Giám Đốc <i>Nguyễn Thị Thanh Thúy</i></p> 
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, Số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1 thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 006790.TC.004.</p> <div data-bbox="590 1299 877 1590" style="border: 2px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 150px; text-align: center;"> <p style="color: red; font-weight: bold;">S.Đ.K.H.Đ: 41020078-C.T.H.Đ</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THÂN VĂN VINH</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">T.P. THỦ ĐỨC-T.P HỒ CHÍ MINH</p> </div> <div data-bbox="909 1500 1244 1601" style="text-align: center; color: red; font-weight: bold; margin-top: 20px;"> <p>CÔNG CHỨNG VIÊN LÊ ĐỨC TRUNG</p> </div>	<p>12/11/2020 Phó Giám Đốc <i>Nguyễn Thị Thanh Thúy</i></p> 

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

