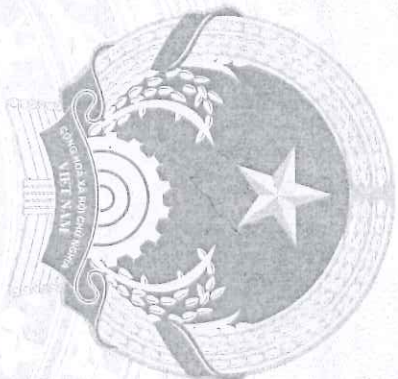


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Khánh Toàn

Năm sinh: 1985, CMND số: 273123328

Địa chỉ thường trú: tổ 2, khu phố Hương Tân, phường Long Hương, thành phố Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Bà: Ngô Thanh Thảo

Năm sinh: 1984, CMND số: 273160484

Địa chỉ thường trú: Số 222C, tổ 2, khu phố Hương Tân, phường Long Hương, thành phố Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

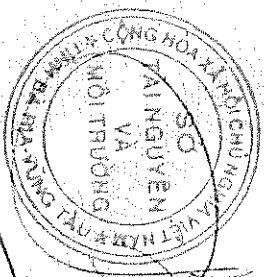
DB 011417

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: **199**, tờ bản đồ số: **23**
 - b) Địa chỉ: Khu phố 3, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
 - c) Diện tích: **279,3m²**, (bằng chữ: Hai trăm bảy mươi chín phẩy ba mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 136m², đất trồng cây lâu năm 143,3m²
 - e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến năm 2048
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 136m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 143,3m²
2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú: -/-

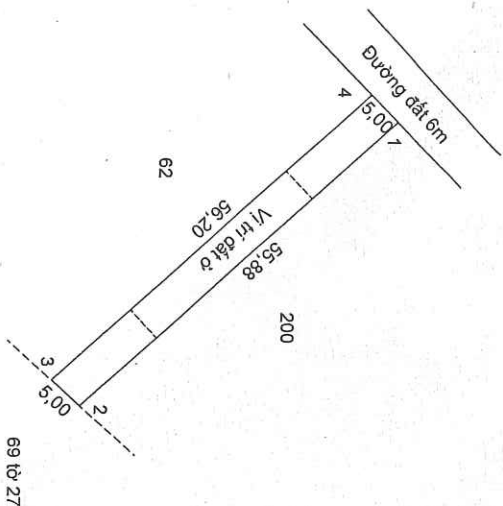
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày ... tháng ... năm ...
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
TUỶ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Dặng Ngọc Phúc

Số vào sổ cấp GCN: ...

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

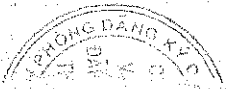
<p>Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý</p>	<p>Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền</p>
<p>Chuyển nhượng cho Ông Nguyễn Đình Sài, Sinh năm: 1948, CCCD số: 044048000425, cư trú tại: thôn Nam, xã Quảng Minh, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình, theo hồ sơ số 000.00.33.H06-2110607-0062CN</p> <p>Chuyển nhượng cho Bà Lê Thị Hương, Sinh năm: 1998, CCCD số: 064198002003, cư trú tại: Tô dân phố 5, Phường Yên Thế, Thành Phố Vinh, Nghệ An, theo hồ sơ số 000.00.33.H06-211230-0380.CN</p> <p>Ngày: 23-11-2022</p>	<p>K.T. GIAM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC 25/6/2021</p> <p>12/01/2022 GIAM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p>Nguyễn Hoàng Cường</p>



CÔNG CHỨNG VIỆN
NGUYỄN THỊ NGÂN

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.
Kèm theo Giấy chứng nhận này có trang bìa sung số: 01 (GDĐB)

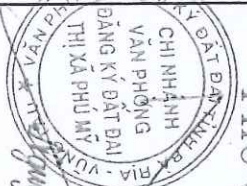


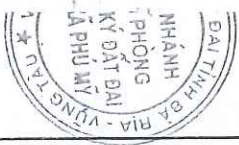
2 6 7 2 5 2 1 0 0 1 3 5 3

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số : 199 Từ bản đồ số : 23

Số phát hành GCN : DB 011417 Số vào sổ cấp GCN : CS 27806

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam - chi nhánh Vũng Tàu - PGD Nam Kỳ Khởi Nghĩa, địa chỉ: Số 190 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, theo hợp đồng thế chấp số 8641667.21 ngày 14/01/2022, số công chứng 761 quyền số 01/2022 TP/CC-SCC/HĐGD tại Phòng công chứng số 2 ngày 14/01/2022, theo hồ sơ số 000.00.33.H06-220114-0177.TC</p>	<p>17/01/2022 KT. GIAM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC</p>  <p><i>Nguyễn Hoàng Hưng</i></p>



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số : 01